

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Pavel Pekár ulice Čoupkových 4, 624 00 Brno gsm : +420 606 268 954 email: pekar@pparch.cz	RAZÍ
OBJEDNATEL Mateřská škola speciální, základní škola speciální a praktická škola Elpis Brno, příspěvková organizace, Koperníkova 803/2, 615 00 Brno	
ZHOTOVITEL P.P. Architects s.r.o. Slovinská 29, 612 00 Brno	
NÁZEV AKCE Modernizace stravovacího provozu při Mateřské škole speciální, základní škole speciální a praktické škole ELPIS Brno, p. o.	DATU STUF ČÍSLO
ČÁST D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU	
ZPRACOVATEL ČÁSTI P.P.Architects s.r.o., Slovinská 29, 612 00 Brno	OZN.
VYPRACOVAL Ing. et Ing. Jakub Bulířek	

OBSAH:

1. ÚČEL OBJEKTU	3
2. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	3
3. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY	4
4. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ	11
5. STAVEBNÍ FYZIKA	12
6. POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ	12
7. ÚDAJE O POŽADOVANÉ JAKOSTI NAVRŽENÝCH MATERIÁLŮ A O POŽADOVANÉ JAKOSTI PROVEDENÍ.....	12
8. POŽADAVKY NA VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE ZAJIŠŤOVANÉ ZHOTOVITELEM STAVBY	12
9. VÝPIS POUŽITÝCH NOREM	13
10. UPOZORNĚNÍ	13

1. ÚČEL OBJEKTU

Jedná se o změnu vnitřních dispozic v 1.NP stávajícího stravovacího provozu v rámci komplexu školních budov. V rámci přestavby budou vytvořeny prostory, které svými rozměry, orientací, vzájemnou vazbou a technickým řešením vyhoví požadavkům na moderní pojetí stravovacího provozu.

2. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

a) Architektonické a výtvarné řešení

Jedná se o přestavbu, tedy změnu dokončené stavby, vnitřního provozu školní kuchyně, která bude i nadále sloužit pro ZŠ A MŠ ELPIS. V rámci přestavby budou vytvořeny prostory, které svými rozměry, orientací, vzájemnou vazbou a technickým řešením vyhoví požadavkům na provoz školní kuchyně a skladování potravin.

Objekt s jedním nadzemním a jedním podzemním podlažím je situován v severozápadní části městské části Židenice v Brně, v jeho zastavěném území (Dle ÚP). Řešená budova má dva vstupy, jeden z ulice Koperníkova. Druhý vstup je ze školního areálu. Vstupy jsou řešeny jako bezbariérové a žádné požadavky nebyly v tomto ohledu požadovány, z hlediska vstupů budou zachovány aktuální poměry.

b) Materiálové řešení

Podlahy budou vybourané po stávající betonovou mazaninu (odstranění nášlapné vrstvy, lepicích tmelů atp.). Stávající mazanina bude opatřena penetrací a na ni budou navazovat další vrstvy podlah, viz skladby v příčném řezu. V místě vedení nových rozvodů ZTI bude vybourána stávající betonová mazanina dle potřebné tl. rozvodů/vpustí/žlabů a následně budou dobetonovány. Nové nášlapné vrstvy budou v materiálech keramická dlažba, **polyuretanbeton** = dále jen **PU beton** (kuchyně, suchý sklad, hrubá příprava zeleniny).

Dělicí konstrukce budou vybudovány jako SDK příčky v tl. 100, 150 a 300 mm (instalační předstěny tl. 150 mm v. 1 500 mm a tl. 100 mm vysoké až po strop). Jádrem budou ocelové profily dle výrobce, výplň minerální izolace a jako záklop příček budou použity SDK desky do vlhka. Otvory budou zazděny nenosným pórobetonovým zdivem, dle hostitelské stěny a opatřeny omítkou jádrovou i štukovou s následnou výmalbou. Stěny v kuchyni, WC, koupelně, hrubé přípravě zeleniny a úklidové místnosti budou opatřeny keramickým obkladem do výšky 2 000 mm. V místnostech s PU betonem bude obklad proveden až od výšky 50 mm nad úroveň podlahy kvůli provedení fabionu.

Podhledy budou ze SDK desek plných na WC a v umývárně, použit sádrokarton určený do vlhka. Stávající SDK podhledy budou případně zapraveny tmelem a opatřeny výmalbou. Zapravení a výmalba platí též pro stávající zdivo.

Interiérové dveře budou v provedení ocelová zárubeň a dřevěné křídlo.

Podrobné skladby jednotlivých konstrukcí viz část – D.1.1 architektonicko-stavební řešení.

c) Dispoziční řešení

Hlavní vstup do budovy je ze spojovacího krčku mezi stravovacím provozem a jídelnou s dalšími místnostmi. Tento vstup je směrem do ulice Koperníkova.

Ze spojovacího krčku lze již vstoupit do chodbičky, ze které je přístupno schodiště do suterénu a hlavní chodba stravovacího provozu. Z chodby jsou pak přístupna většina místností stravovacího provozu – kancelář vedoucí, šatna zaměstnanců, kuchyně, hrubá příprava zeleniny a úklidová místnost. Na šatnu navazuje WC a koupelna. Z kuchyně lze vstoupit do suchého skladu, aby byl co nejlépe dostupný při přípravě pokrmů.

d) Bezbariérové užívání stavby

Projekt zachovává stávající přístupy do budovy. V tomto ohledu nebyly vzneseny žádné požadavky na změnu v užívání stavby pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

3. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

OBECNÉ POZNÁMKY:

- Před započítím veškerých prací bude proveden kontrolní průzkumný vrt skrze celou tloušťku stropu nad 1.PP, který vyhodnotí přivolaný statik a zhodnotí všechny návaznosti navrhovaných úprav a zjištěných skutečností z průzkumného vrtu. Statik případně provede úpravy, které bude nutné provést. Především je nutné prověřit možnost „zapuštění“ ocelových I profilů pod VZT jednotkou do úrovně stávající stropní konstrukce. Statik také posoudí soudržnost a pevnost stávající betonové mazaniny v 1.NP.
- Přesné skladby jednotlivých konstrukcí jsou uvedeny ve výkresové části této PD – D.1.1.04 Příčný řez
- Ocelové prvky budou ošetřeny 2x antikoročním nátěrem a 2x finálním nátěrem dle příslušného odstínu RAL – odsouhlasí architekt
- Po demolici stávajících konstrukcí (podlahy, příčky, atd.) bude určena nová výšková úroveň nově budovaných podlah v 1.NP a rozhodne se o výškovém vyrovnání v rámci nového provozu (kde a v jakém plošném i výškovém rozsahu se bude realizovat vyrovnání cementovým potěrem).

BOURACÍ PRÁCE

Předmětem bouracích prací je vybourání vybraných vnitřních nenosných dělicích konstrukcí (mezi kuchyní a skladem nádobí, mezi chodbou a umývárnou + WC, mezi chodbou a hrubou přípravou zeleniny. Vybourány budou určené stávající zárubně a dvevní křídla. Demolovány budou také stávající SDK podhledy a to ve stávajících místnostech č. 1.03, 1.07, 1.08, 1.09 a částečně ve vstupní chodbě a 1.01. Odstraněny budou stávající keramické obklady stěn. Do stávajících konstrukcí budou nově vybourány dvevní otvory, otvory pro VZT potrubí - bude nejprve osazen

nový překlad a následně bude otvor vybourán. Podlahové krytiny 1NP budou odstraněny po vrstvu betonové mazaniny stávající konstrukce podlahy (odstraněny nášlapné vrstvy a lepicí tmely). V případě nutnosti bude stávající betonová mazanina zbroušena na potřebnou tloušťku, aby na ní mohla být vytvořena nová nášlapná vrstva ve stejné výšce jako původní. V místě vedení nových rozvodů ZTI bude proveden vrt skrze stropní konstrukci nad 1.PP v potřebné šířce a tloušťce dle rozvodů. Kanalizační a vodovodní potrubí povede skrze strop suterénu a pod ním bude svedeno do jedné větve, s následným napojením na stávající rozvody v suterénu. V případě vpustí a žlabů bude vybourána vrstva tloušťky 60 mm pro půdorysné rozměry žlabů/ vpustí a následně vybourán otvor přes celou výšku stropní konstrukce pro potrubí těchto konstrukcí. Následně budou drážky dobetonovány po horní hranu vyrovnávacího potěru. V kuchyni bude vybourána drážka pro vedení datového kabelu k varnému „ostrůvku“ šíře 30 mm (kabel umístěn do chráničky průměru 20 mm).

Podrobné znázornění bouracích prací je upřesněno ve výkresové části D.1.1 Architektonicko-stavebního řešení.

Veškeré práce je nutno provádět dle příslušných technologických pravidel a předpisů. U všech bouracích prací je nutno postupovat především s ohledem na nenarušení stability dosud neodstraněné kce. Vybouraný materiál nesmí být deponován na stávajících stropích. Během stavby bude nutné ověřovat soulad předpokládaného stavu a stavu skutečného.

VÝKOPOVÉ PRÁCE

Nebude zasahováno do exteriéru.

ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE

Do stávajících nebude zasahováno.

SVISLÉ KONSTRUKCE

Nosné stěny zůstávají stávající. Dveře do kanceláře vedoucí kuchyně budou zachovány. Ve vstupní chodbě dojde k rozdělení chodby SDK příčkou tl. 300 mm provedené na stávající podlahu. Do dělicí SDK stěny bude integrován nový elektrický rozvaděč. Dozdění rušených otvorů, varný ostrůvek v kuchyni výšky 1 400 mm, a soklík v hrubé přípravě zeleniny navrženy z pórobetonových příčkových tl. 100 a 150 mm. V místě, kde dojde k vybourání nového otvoru (otvory pro potrubí VZT), bude nejprve uložen nový nosný překlad a následně bude otvor vybourán. Vysekávání zdiva pro osazení profilů musí být postupné, dle technologických pravidel a předpisů. Je nutné věnovat pozornost aktivaci nových konstrukcí. Při provádění nových kcí vkládaných do stávající kce je nutno dodržovat zásadu řádného podepření ponechaných prvků a také provádět aktivaci těchto nových prvků klínováním nebo předepnutím. Překlady v příčkách jsou navrženy systémové pórobetonové. Nenosné zdivo a SDK příčky bude k svislým nosným konstrukcím kotveno pomocí standardních kotevních detailů, stejně tak u stropní konstrukce bez doklínování ke stávající stropní desce. V m. č. 1.04, 1.05, 1.08, 1.09 jsou navrženy instalační předstěny ze SDK. SDK předstěny budou jednostranně dvojité opláštěné (použít impregnované sádkartonové desky do vlhka).

Při provádění systémového zdiva a SDK konstrukcí je třeba důsledně postupovat dle pokynů výrobce.

VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Pod VZT jednotku (umístění v m.č. 1.06) budou kotveny dva nosné ocelové profily I 160 o délce 3,5 m. VZT jednotka bude následně osazena přes gumové podložky. První varianta je kotvení I profilů do kapes stávajícího zdiva a cca 20-50 mm nad úroveň podlahy 1.NP. I profily je nutné u dělicí příčky podezdít nosným zdivem – např. CPP na VPC maltu (znázornění v příčném řezu) Druhá varianta je „zapustit“ I profily do úrovně stávající stropní konstrukce, což je vhodnější řešení z hlediska prostoru a je i více preferované. Proveditelnost druhé varianty však musí po provedení průzkumných vrtů posoudit přivolaný statik a navrhnout potřebná opatření pro tuto variantu.

STŘEŠNÍ PLÁŠŤ

Do stávajícího střešního pláště nebude zasahováno.

ÚPRAVY POVRCHŮ VNITŘNÍCH

Nové SDK podhledy, příčky a předstěny budou po přetmelení spár opatřeny penetrací a bílou výmalbou. Stávající SDK podhledy budou zapraveny na potřebných místech tmelem a opatřeny novou výmalbou.

Stávající zdivo, vnitřní strana obvodových konstrukcí a montované příčky budou 2x vymalovány disperzní interiérovou barvou (včetně 1x impregnace).

Pro nové pórobetonové dozdivky a ostrůvky je navržena vyztužená, jednovrstvá vápenocementová omítka ruční zpracování v tl. cca 7 mm (dle situace na stavbě). Finální povrch bude opatřen bílou výmalbou. Různé povrchy pro provádění omítek budou přeperlinkovány nebo orabícovány. Omítky budou prováděny dle technologických podkladů dodavatelů zdiva (zapravení drážek, vyčištění spar zdiva apod.). Rohy omítek budou vyztuženy podomítkovými profily. V místě pružného připojení nenosných stěn bude použit trvale plastický tmel pro překrytí přechodu. U nových omítek klást důraz na sjednocení se stávajícími (zrnitost, návaznosti, přechody, apod.)

V prostorách se zvýšenými nároky na údržbu (hygienické předpisy) jako kuchyně, WC, umývárna, úklidová místnost, hrubá příprava zeleniny nalepen a vyspárován keramický obklad do výšky viz legenda místností ve výkresech, ale v místnostech s podlahovou krytinou z PU betonu bude proveden až od výšky 50 mm od nové úrovně podlahy v 1.NP pro provedení fabionu. Obklad a dlažba bude slinutý s probarveným střepem, povrch hladký, matný. Dlažba bude mít parametry jako obklad, protiskluznost min. R9. Spáry š. 1,5mm. Pod obklady bude v celé ploše voděodolná stěrka. Keramické obklady budou rozměru 100x100 mm v bílé barvě. Keramická dlažba bude rozměru 300x600 mm v antracitové barvě.

U všech keramických dlažeb bez obkladu bude proveden sokl o výšce 70 mm. Při provádění budou použity systémové doplňky. Po vybrání přesného typu obkladu bude proveden spárořez.

Obklady a dlažby provede specializovaná firma, včetně podkladů pod ně, v souladu s moderními technologickými postupy a za použití funkčních materiálů (rohové a přechodové lišty, speciální stěrky, tmely apod.).

Všechny rozměry a kóty nutno prověřit na stavbě. Dokumentace nenahrazuje výrobní (dílenskou) dokumentaci. Ta bude zpracována a předložena architektovi projektu ke schválení. Všechny případné nejasnosti upřesní projektant před zadáním do výroby. Dodavatel garantuje technické parametry, včetně tuhosti a splnění všech bezpečnostních a statických požadavků jím dodaných výrobků a materiálů.

Barevné a materiálové řešení všech vnitřních povrchů bude upřesněno před konečnou objednávkou, a to na základě předložených vzorníků a jednotlivých provedených vzorků po dohodě s investorem.

ÚPRAVY POVRCHŮ VNĚJŠÍCH

Pouze se zapraví fasáda do původního stavu po vytvoření nových prostupů fasádou.

PODHLEDY

V 1.NP budou nově provedeny SDK podhledy pouze v místnostech 1.04 WC a 1.05, 1.08, 1.09 a částečně na chodbě 1.01 a částečně v nově rozdělné vstupní chodbě. Budou použity podhledy standardní a určené do vlhkých prostor a jako výplň použita minerální vata tl. 300 mm. včetně parozábrany.

Stávající SDK pohledy budou v případě potřeby zapraveny tmelem a následně opatřeny výmalbou.

PODLAHY

Stávající betonová mazanina v místnostech, kde se bude provádět nová nášlapná vrstva, bude opatřena penetračním nátěrem a vyrovnávacím potěrem, v případě keramické dlažby cementovým, v případě polyuretanbeton (dále jen PU beton) rychlovazným vyrovnávacím potěrem. Výška vyrovnávacího potěru bude určena dle stavu stávající mazaniny a dle výrobce PU betonu. Ve většině místností je navržena jako nášlapná vrstva podlahy keramická dlažba, především v hygienickém zázemí. V ostatních místnostech je navržena nášlapná vrstva podlahy PU beton – 1.06 Suchý sklad (PU beton 6mm), 1.07 Kuchyně (PU beton 9mm), 1.08 Hrubá příprava zeleniny (PU beton 6mm).

PU BETON 6 MM – SPECIFIKACE

Polyuretanbetonová strukturovaná stěrka s protiskluzným povrchem tl. 6mm

TECHNICKÁ SPECIFIKACE / TECHNICKÝ STANDARD:

Polyuretanbetonová jednovrstvá protiskluzná stěrka se strukturovaným matným povrchem:

- Příprava podkladu otryskáním, broušením apod.
- Úprava pracovních a dilatačních spár, lokálních trhlin podkladu (injektáž a zatmelení)
- Provedení kotvicích drážek
- Penetrace se nevyžaduje (případná penetrační stěrka – záškrab polyuretanbeton)
- Nosná vrstva 9mm
 - Pevnost v tahu povrchové vrstvy podklad. betonu min. 1,5 MPa
 - Pevnost v tlaku 59 MPa
 - Nekluznost podlahové stěrky R12 (DIN 51130)
 - Aplikace v jedné vrstvě bez posypu a bez uzavíracího nátěru
 - Zkouška na obrus dle TABER (ztráta v mg / 1000 ot. / 1 kg) je 900 mg
 - Třída reakce na oheň B_{FL} – S1
 - Teplotní odolnost do +80°C pro tloušťku vrstvy 6mm.
 - Pojezd kovovým kolem
 - Splňuje požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č.1935/2004 (přímý styk s potravinou) - díky atestům pro přímý styk s potravinami splňuje náš podlahový systém požadavky na kritické body v rámci zpracování analýzy HACCP pro potravinářské provozy
 - Aplikace na 7dní starý beton bez použití speciálních penetrací
 - Čištění horkou párou
 - Kvalita a výsledný efekt čištění jako při čištění součástí podlahy v nerezovém provedení

- Podlaha není nasákavá
- Paropropustná
- Odolnost vůči rázovému zatížení a teplotním šokům
- Probarvení v celé vrstvě

Podlahovina má protiskluzný povrch, je hygienicky nezávadná, s vysokou chemickou, mechanickou a teplotní odolností. Čištění párou. Odolnost teplotnímu šoku. Finální povrchová vrstva je beze spár, nepropustná, protiskluzná a bezprašná.

PU BETON 9 MM – SPECIFIKACE

Polyuretanbetonová strukturovaná stěrka s protiskluzným povrchem tl. 9mm

TECHNICKÁ SPECIFIKACE / TECHNICKÝ STANDARD:

Polyuretanbetonová jednovrstvá protiskluzná stěrka se strukturovaným matným povrchem:

- Příprava podkladu otryskáním, broušením apod.
- Úprava pracovních a dilatačních spár, lokálních trhlin podkladu (injektáž a zatmelení)
- Provedení kotvicích drážek
- Penetrace se nevyžaduje (případná penetrační stěrka – záškrab polyuretanbeton)
- Nosná vrstva 9mm
 - Pevnost v tahu povrchové vrstvy podklad. betonu min. 1,5 MPa
 - Pevnost v tlaku 59 MPa
 - Nekluznost podlahové stěrky R12 (DIN 51130)
 - Aplikace v jedné vrstvě bez posypu a bez uzavíracího nátěru
 - Zkouška na ohrus dle TABER (ztráta v mg / 1000 ot. / 1 kg) je 900 mg
 - Třída reakce na oheň B_{FL} – S1
 - Teplotní odolnost -40°C až +130°C tloušťka vrstvy 9mm (odolnost na pojezd horkých pekařských vozíků z pece (krátkodobě +150°C).
 - Pojezd kovovým kolem
 - Splňuje požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č.1935/2004 (přímý styk s potravinou) - díky atestům pro přímý styk s potravinami splňuje náš podlahový systém požadavky na kritické body v rámci zpracování analýzy HACCP pro potravinářské provozy
 - Aplikace na 7dní starý beton bez použití speciálních penetrací
 - Čištění horkou párou
 - Kvalita a výsledný efekt čištění jako při čištění součástí podlahy v nerezovém provedení
 - Podlaha není nasákavá
 - Paropropustná
 - Odolnost vůči rázovému zatížení a teplotním šokům
 - Probarvení v celé vrstvě

Podlahovina má protiskluzný povrch, je hygienicky nezávadná, s vysokou chemickou, mechanickou a teplotní odolností. Čištění párou. Odolnost teplotnímu šoku. Finální povrchová vrstva je beze spár, nepropustná, protiskluzná a bezprašná.

V místnostech s PU betonem bude proveden obklad s ukončovací lištou až od výšky 50mm nad úrovní čisté podlahy pro provedení fabionu, který bude z polyuretanbetonové thixotropní malty.

Podlahová krytina jednotlivých místností je uvedena v tabulce místností příslušného podlaží ve výkresové části této PD.

Podlahy všech místností budou mít protiskluzovou úpravu povrchu se součinitelem smykového tření nejméně 0,6.

U stávající části objektu bude zachována stávající podlaha, pokud nebude uvedeno jinak.

Podlahy v hygienických místnostech musí mít stěrkovou vodotěsnou izolaci s vyztužením hran a koutů technologickou sítkou. Vodotěsná izolace bude vytažena nad čistou podlahu na WC min. 300 mm, v umývárňě, úklidové místnosti, hrubé přípravě zeleniny, kuchyni min. 2000 mm.

Keramické podlahy mají mimo obklady navržen keramický soklík výšky 70 mm, ostatní podlahy systémovou soklovou lištu.

Případně vzniklé výškové rozdíly v konstrukcích podlah vyrovnávat úpravou prahu ve dveřích nebo přechodovými lištami.

Barevné a materiálové řešení všech nášlapných vrstev podlah bude upřesněno před konečnou objednávkou, a to na základě předložených vzorníků a jednotlivých provedených vzorků po dohodě s investorem. Nášlapná vrstva podlahy jednotlivých

IZOLACE TEPELNÉ

Konstrukce nebudou dodatečně zateplovány. Projekt neřeší. Obálka objektu ale byla v minulosti zateplena kontaktním zateplovacím systémem.

IZOLACE PROTI VLHKOSTI, VODĚ A RADONU

V prostorách se zvýšenými nároky na údržbu (hygienické předpisy) bude pod dlažbou v celé ploše nanесena vodě odolná stěrka. Dlažby a obklady v hygienických místnostech sociálního zázemí budou spárovány hydrofobními tmely.

V prostorách se zvýšenou vzdušnou vlhkostí je nutné použít ve skladbě parozábranu.

PU beton je zároveň hydroizolační vrstvou. Z hlediska hydroizolace je nutné klást důraz na napojení vpustí a žlabů na PU beton dle výrobce.

Veškeré hydroizolační opatření musí být striktně provedeno v souladu s technologickými postupy a předpisy uvedenými konkrétním výrobcem!

VÝPLNĚ OTVORŮ

Vnější výplně otvorů zůstávají stávající.

Vnitřní dveře jsou navrženy hladké, plné, dveřní výplň dřevotřísková, vsazené do ocelové zárubně. Stavební neprůzvučnost vnitřních dveří minimálně 27 dB, akustických min. 37 dB.

Veškeré požadavky na neprůzvučnost bude garantovat dle platného zákona výrobce a dodavatel výrobku.

TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY

Vnitřní dveře jsou navrženy hladké, plné, dveřní výplň dřevotřísková, vsazené do ocelové zárubně. Stavební neprůzvučnost vnitřních dveří minimálně 27 dB, akustické min. 37 dB.

Podrobný popis viz Výpis truhlářských výrobků.

KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

Projekt neřeší.

PLASTOVÉ VÝROBKY

Projekt neřeší.

HLINÍKOVÉ VÝROBKY

Projekt neřeší.

ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

Podrobný popis viz Výpis zámečnických výrobků.

OSTATNÍ VÝROBKY

Podrobný popis viz Výpis ostatních výrobků.

NÁTĚRY A MALBY

Nátěry na vnitřních omítkách budou provedeny po důkladném vyschnutí omítek. Nejdříve bude nanesena jedna vrstva penetračního nátěru a po důkladném vyschnutí budou ve dvou vrchních vrstvách použity pigmentované nátěry.

Veškeré ocelové zámečnické konstrukce (vyjma žárově zinkovaných a nerezových) budou ošetřeny 2x antikoročním nátěrem a vrchním syntetickým polyuretanový nástríkem na kov v odstínu RAL.

Sádkartonové desky podhledu budou natřeny prodyšným, částečně omyvatelným nátěrem na bázi vinylakrylátových pryskyřic.

Konečný výběr všech barevných odstínů jednotlivých nátěrů a maleb provede ve spolupráci s investorem stavby architekt projektu na základě dodavatelem předem předložených vzorků. Předpokladem je vždy vyhotovení dostatečného počtu zkušebních vzorků nátěrů i maleb (malby a omítky vždy v rozsahu plochy o výměře min. 1 m²).

VENKOVNÍ ÚPRAVY

Projekt neřeší.

VENKOVNÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Projekt neřeší.

PROSTUPY

Všechny prostupy, drážky a niky musí být utěsněny, zapraveny s úpravou do finálních povrchů. Utěsnění prostupů s předepsanou požární odolností bude provedeno odbornou osobou a bude zdokumentováno dle požadavků norem viz D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

Prostupy rozvodů požárně dělícími konstrukcemi musí být realizovány v souladu s čl. 11.1 ČSN 73 0802:2009 a 6.2 ČSN 73 0810:2016.

Otvory pro prostupy vzduchovodů, jejich dotěsnění po montáži izolačními protitřesovými hmotami s úpravou do finálních povrchů – zapravení.

Mechanická odolnost a stabilita

Konstrukce jsou navrženy tak, aby zatížení konstrukcí působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek jejich zřícení, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí staveb nebo technických zařízení a vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce.

Mechanická odolnost a stabilita konstrukcí je posouzena a výpočtem prokázána v části D.1.2 Stavebné konstrukční řešení této projektové dokumentace.

Technické řešení

Veškeré informace týkající se technického řešení jsou podrobně popsány v samostatné části této projektové dokumentace, a to v části D.1.4 Technika prostředí staveb.

4. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ

Projekt je v souladu se základními požadavky na bezpečnost při jejím užívání. Jsou navrženy materiály a technologie splňující příslušné normy, certifikační podmínky a prohlášení o shodě. Veškerá technická zařízení související s provozem a užíváním objektu a vyžadující pravidelnou údržbu budou pravidelně kontrolována revizními technikami s příslušným oprávněním. Projekt je v souladu se základními požadavky na bezpečnost při jejím užívání. Jsou navrženy materiály a technologie splňující příslušné normy, certifikační podmínky a prohlášení o shodě. S ohledem na provoz budovy nejsou předpokládány žádné mimořádné zdroje ohrožení. Přístup k technickým zařízením bude umožněn pouze oprávněným pracovníkům, např. údržbě. Na střeše budou použity systémy proti pádu. Veškerá technická řešení interiéru či exteriéru budovy budou v souladu s platnými předpisy (např. protiskluznost nášlapných vrstev apod.). Únikové cesty budou označeny v souladu s příslušnými předpisy. Veškerá technická zařízení související s provozem a užíváním objektu vyžadující pravidelnou údržbu budou pravidelně kontrolována revizními technikami s příslušným oprávněním. O provedených revizích budou vedeny záznamy v revizních knihách uložených u správce objektu. Všichni zaměstnanci budou v oblasti BOZP řádně vyškoleni, bude dodržován pracovní řád zaměstnavatele a zákoník práce.

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN.

Hygienické požadavky na stavbu byly stanoveny vyhláškou č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.

- V objektu bude zajištěna odpovídající tepelná pohoda, osvětlení, větrání a ochrana proti hluku splňující normové hodnoty prostředí.
- Pobytové místnosti jsou přirozeně osvětleny okny a uměle svítidly.
- Všechny místnosti jsou větrány přirozeně okny nebo s nuceným větráním.
- Zdroj tepla stávající včetně radiátorů
- Hlavní objekt je napojen pomocí stávající vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace.
- Běžný komunální odpad bude skladován v odpadních nádobách v prostorách areálu školy, které budou pravidelně odváženy a likvidovány. Ve městě je zajištěn svoz komunálního a tříděného odpadu.
- Jedná se o stavební úpravy vnitřních dispozic stávajícího objektu stravovacího provozu. Stavba nebude mít negativní vliv na okolí z hlediska vibrací, hluku a prašnosti a bude zajištěna proti vniknutí nepovolaných osob.
- Při užívání dokončené stavby bude zabezpečena v souladu s místním systémem komunálního odpadového hospodářství. Odpady z provozu budou v běžné formě, nádoby na odpad umístěny ve školním areálu. Veškerý odpad bude odvezen na registrované úložiště komunálního odpadu v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími vyhláškami v platném znění. Běžný komunální odpad je skladován v odpadních nádobách, které jsou pravidelně odváženy a likvidovány. Město má zajištěný svoz komunálního odpadu.
- Při dodržení příslušných hygienických předpisů a předpisů bezpečnostních nebude mít stavba negativní vliv na zdraví osob.

5. STAVEBNÍ FYZIKA

TEPELNÁ TECHNIKA

Projekt neřeší.

OSVĚTLENÍ

Budou dodrženy požadavky §2 zákona č. 309/2006 Sb. a normové hodnoty dle ČSN EN 12464 – 1 „Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory“ závazné dle nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

OSLUNĚNÍ

Všechny pobytové místnosti splňují požadavky na oslunění.

AKUSTIKA

Veškeré požadavky na neprůzvučnost bude garantovat dle platného zákona a dodavatel výrobku. Provozem technických a technologických zařízení nebudou v chráněných venkovních a vnitřních prostorách objektu překročeny hygienické limity hluku stanovené Nařízením vlády č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Budou splněny požadavky na zvukovou neprůzvučnost pro kanceláře, a to pro stropy min. $R'w = 47$ dB, pro stěny min. $R'w = 37$ dB a pro dveře min. $R'w = 27$ dB.

6. POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ

Projekt neřeší.

7. ÚDAJE O POŽADOVANÉ JAKOSTI NAVRŽENÝCH MATERIÁLŮ A O POŽADOVANÉ JAKOSTI PROVEDENÍ

Pro stavbu budou použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. V případě nutnosti upřesnění požadované jakosti navržených materiálů a jakosti provedení je toto uvedeno v sekci 3. této zprávy, případně ve výkresové dokumentaci přímo u dané konstrukce/výrobku.

8. POŽADAVKY NA VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE ZAJIŠŤOVANÉ ZHOTOVITELEM STAVBY

Technologický postup pro veškeré práce z hlediska bezpečnosti práce je povinen zpracovat dodavatel stavby. Výkresové přílohy tohoto projektu nenahrazují výrobní ani dílenskou dokumentaci. Dodavatelská dokumentace (výrobní i dílenská) bude dle potřeby, resp. požadavků tohoto projektu zpracována dodavatelem stavby v návaznosti na jeho technologické možnosti a zkušenosti včas v předstihu, poté musí být bez zbytečného prodlení předložena hlavnímu projektantovi ke konzultaci, resp. odsouhlasení. **Všechny výrobky pro stavbu musí být**

rozměrově i jinak předem včas ověřeny přeměřením stavební připravenosti v místě instalace.

Po dodavateli je požadováno, aby výhradně dodržoval druhy materiálů uvedené v projektové dokumentaci u všech stavebních i inženýrských objektů (např. kamenivo nezaměňovat za stavební suť apod.), aby včas předložil autorům projektu k odsouhlasení dílenskou dokumentaci ocelových, dřevěných i monolitických nosných konstrukcí a výrobků pro stavbu, aby včas předložil k odsouhlasení vzorky navrhovaných materiálů včetně jejich barevnosti a aby dbal pokynů zadavatelem určeného autorského technického dozoru i technického dozoru investora.

9. VÝPIS POUŽITÝCH NOREM

Projektem řešené provedení novostavby vyžaduje provedení stavby dle obecně platných technických požadavků na výstavbu, a to především následujících:

- *Vyhláška č.268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby*

Orientační soupis ČSN vztahujících se k hlavnímu stavebnímu objektu:

- ČSN 73 3130 *Stavební práce. Truhlářské práce stavební.*
- ČSN 73 4130 *Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení*
- ČSN 74 3305 *Ochranná zábradlí*
- ČSN 74 6401 *Dřevěné dveře. Základní ustanovení*
- ČSN 74 6501 *Ocelové zárubně. Společná ustanovení*
- ČSN 74 6550 *Kovové dveře, otvíravé. Základní ustanovení*

10. UPOZORNĚNÍ

Při vzniku rozporu mezi dokumentací části D.1.1 Stavebně architektonické řešení a výkazem výměr je nutné toto včas před provedením prací projednat se zhotovitelem PD.

Všechny rozměry a kóty nutno prověřit na stavbě. Dokumentace nenahrazuje výrobní (dílenskou) dokumentaci. Ta bude zpracována a předložena architektovi projektu včas předem ke schválení. Všechny případné nejasnosti upřesní projektant před zadáním do výroby. Dodavatel garantuje technické parametry, včetně tuhosti a splnění všech bezpečnostních a statických požadavků jím dodaných výrobků a materiálů.

Barevné a materiálové řešení všech vnitřních povrchů bude upřesněno před konečnou objednávkou architektem projektu, a to na základě předložených vzorníků a jednotlivých provedených vzorků po dohodě s investorem.

Vzhledem k tomu, že se jedná o náročnou stavbu, je nutné, aby veškeré práce prováděli kvalifikovaní pracovníci pod vedením zkušených odborníků. Kvalita materiálů a předepsané postupy prací musí být přesně dodržovány. Na rozhodující práce musí být vypracovány technologické postupy. Požadavky na bezpečnost práce musí být zapracovány do technologických předpisů. Při všech pracích je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy (dané vyhláškou, interními předpisy prováděcí firmy a požadavky ze strany investora), technologické postupy, ustanovení dotčených norem a tento projekt. Při všech stavebních pracích je třeba přísně dodržovat platné předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví pracujících, a to zejména NV č.362/2005 Sb., NV č.591/2006 Sb., NV č.495/2001 Sb. a další související předpisy. Zejména je třeba dbát zvýšené opatrnosti při bouracích pracích. Při bourání konstrukcí je vždy nutné zajistit stabilitu a dostatečnou

únosnost stavební konstrukce tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků stavby i veřejnosti. Zvláštní zřetel k bezpečnosti práce je třeba dbát při veřejném prostranství. Ve sporných případech či při zjištění nových skutečností je povinností stavební firmy neprodleně informovat projektanta stavby a dohodnout s ním další postup prací, resp. nová opatření. V opačném případě nelze za uplatněné řešení nést zodpovědnost.

Tato dokumentace je duševním vlastnictvím chráněným platnými zákony. Má povahu duševního tajemství dle Zákona č. 121/2000Sb, o právu autorském a o právech souvisejících s právem autorským (autorský zákon) ve znění všech pozdějších zákonů včetně obchodního zákoníku. Dokumentace nesmí být za žádných okolností bez předchozího písemného souhlasu autora modifikována nebo použita celá nebo její část k vytvoření jiné dokumentace pro stavbu nebo část stavby nebo změny stavby. Autorská práva kompletní projektové dokumentace stavební části náleží dále uvedenému autorizovanému architektu: Ing. arch. Pavel Pekár, bytem ulice Čoupkových 658/4, 624 00 Brno.